



NEIGHBOURHOOD
Empowerment Team

PRÉVENTION DU CRIME

Grâce à la conception environnementale

Un guide rapide et pratique des mesures que les Edmontoniens peuvent prendre pour rendre leur propriété plus sécuritaire.



LA PRÉVENTION DE LA CRIMINALITÉ PAR L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE (PCAT)



Les crimes contre les biens, tels que **les vols de véhicules** ou **les vols autour des propriétés résidentielles**, sont souvent des crimes d'opportunité.

La PCAT est une méthode prouvée pour réduire la criminalité réelle et la peur de la criminalité en modifiant l'environnement physique. En appliquant de manière proactive les principes de la PCAT, nous pouvons accroître la sécurité de nos biens et de notre communauté.

La conception et la gestion d'un espace ont un impact sur le comportement humain. Lorsqu'un espace est bien conçu, il contribue à réduire la criminalité et à améliorer le sentiment de sécurité. En revanche, lorsqu'un espace est mal conçu, la criminalité et les comportements antisociaux sont plus susceptibles de se produire. Cela a un impact non seulement sur notre sécurité et notre volonté de nous engager dans notre communauté, mais aussi sur notre bien-être général.

Les propriétaires peuvent prendre des mesures proactives pour protéger leurs biens en mettant en œuvre des stratégies de renforcement des cibles. Ces stratégies suivent les principes de la PCAT (Prévention de la criminalité par l'aménagement du territoire) et visent à concevoir l'environnement physique de manière à dissuader la criminalité. Une bonne conception augmente les chances qu'un délinquant soit attrapé et réduit les avantages de la criminalité. Elle nous permet également de nous sentir plus en sécurité et plus à l'aise.

Il manque Par conséquent, PCAT met en œuvre un certain nombre de conseils énumérés dans ce document, les propriétaires peuvent améliorer la sécurité de leur propriété.



SURVEILLANCE



Le sentiment **de voir** et **d'être vu**.

Il nous permet de **prévoir notre environnement**, ce qui nous permet de nous sentir plus à l'aise.

Les espaces doivent être conçus avec des **lignes de vue claires** tout en gardant à l'esprit l'aspect privé.

Les espaces **isolés** ou **cachés** sont à **éviter**.



Mauvais



Bon



L'éclairage est un outil précieux pour la surveillance et doit être conçu pour éviter les éblouissements et les ombres. La cohérence est importante, c'est pourquoi il convient d'éviter les conditions de forte et de faible luminosité, qui ont un impact sur la vision nocturne.



Les caméras, les alarmes, les miroirs et les détecteurs de mouvement **peuvent aider** à visualiser les zones qui peuvent être plus **vulnérables**.

SURVEILLANCE



SURVEILLANCE NATURELLE

Les gens sont capables de **faire des observations lorsqu'ils se déplacent dans et autour d'un espace**.

Les personnes qui passent devant une propriété sont en mesure **d'observer et de signaler toute activité suspecte**.

Les matériaux de construction, l'aménagement paysager, les clôtures et les murs peuvent être conçus de manière à ouvrir la surveillance naturelle. Une règle commune en matière d'aménagement paysager est **de tailler les buissons à 0.6 mètres (2 pieds)** et de tailler les **branches inférieures des arbres jusqu'à 1.8 mètres (6 pieds)** pour ouvrir les lignes de vue.



Les patrouilles de sécurité ainsi que les programmes tels que la surveillance des quartiers peuvent fournir des observations précieuses et montrer l'implication de la communauté.

Les communautés bénéficient de la surveillance offerte par l'utilisation mixte des sols (commerces qui fonctionnent pendant la journée lorsque les gens ne sont pas chez eux) et de la proximité de générateurs d'activités tels que les terrains de jeux.

AUTRE SURVEILLANCE

CONTRÔLE NATUREL DES ACCÈS

La conception du paysage et des bâtiments comprend les allées, la végétation et les différents types de couverture végétale.

CONTRÔLE NATUREL DES ACCÈS



Contrôler comment les gens peuvent **entrer ou sortir** d'une propriété.



Supprimer les voies d'évacuation potentielles, protéger les zones vulnérables et indiquer où les gens sont censés se trouver.



Il est plus facile de détecter les personnes qui ne devraient pas se trouver dans un espace si nous **définissons clairement les voies de déplacement**.



AUTRES CONTRÔLE DES ACCÈS

Clôtures ou portails empêchant l'accès d'utilisateurs involontaires.

Ils constituent un périmètre et, lorsqu'ils sont bien construits, ils peuvent renforcer la sécurité et ouvrir des perspectives.

Des lecteurs de cartes ou des mécanismes de verrouillage ainsi que des zones de réception garantissent que seules les personnes autorisées ont accès aux espaces privés.



TERRITORIALITÉ



Une propriété bien entretenue envoie le message que la zone est **surveillée et entretenue**, et un délinquant potentiel est donc moins susceptible d’y commettre un crime.

ESPACE DÉFENDABLE

Définir clairement les limites d’une propriété.
Les transitions entre l’espace public et l’espace privé doivent être évidentes.



Avant



Après

ENTRETIEN

Une propriété bien entretenue est synonyme de fierté, de sens de la propriété et de manque de tolérance à l’égard des comportements indésirables.
Une propriété qui se détériore indique qu’il y a moins de contrôle par les utilisateurs prévus et une plus grande vulnérabilité à la criminalité.





Autour de votre propriété	page 7
--	---------------



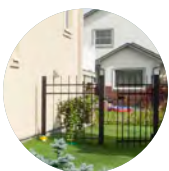
Fenêtres	page 8
-----------------------	---------------



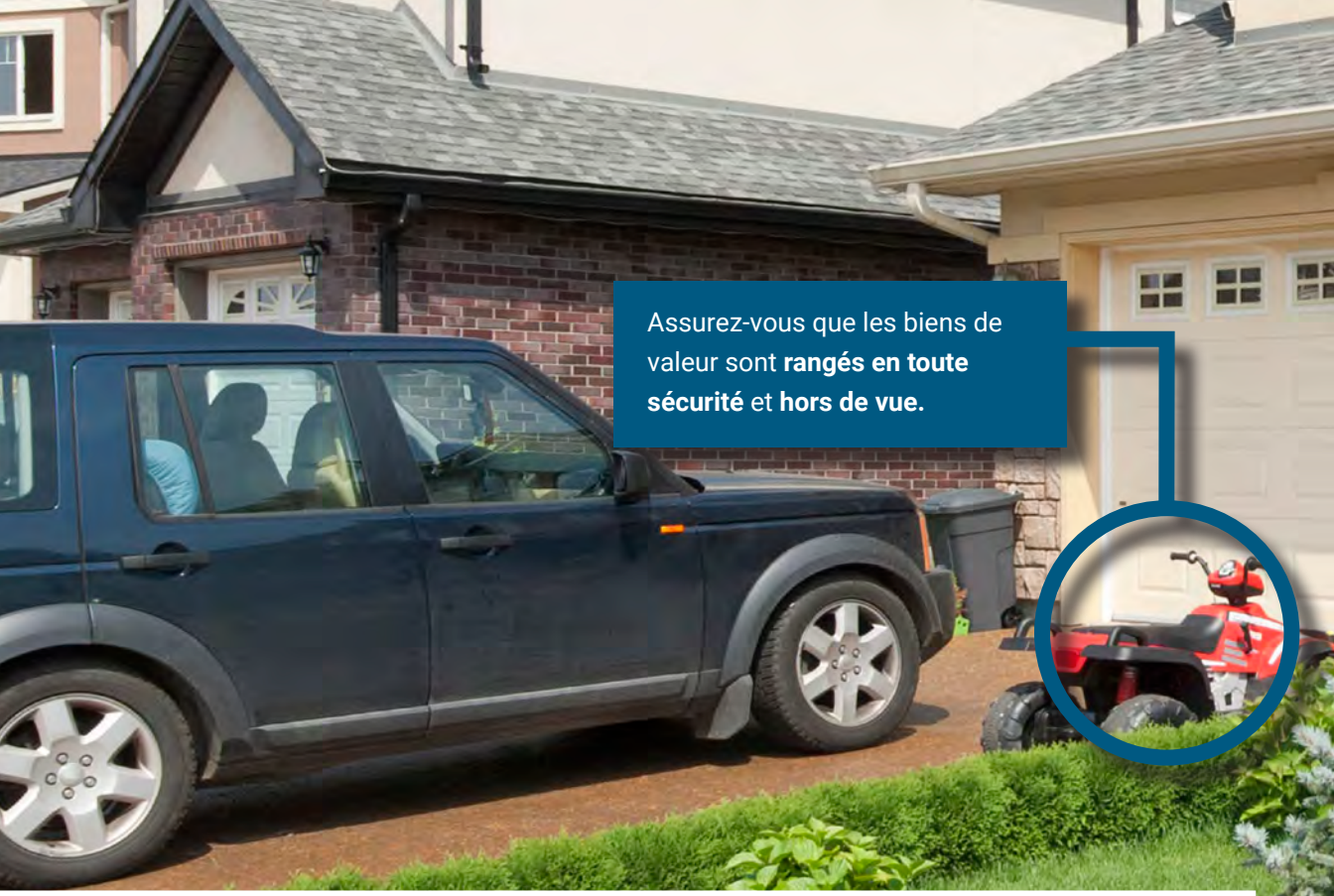
Portes	page 9
---------------------	---------------



Garage	page 10
---------------------	----------------



Remise	page 11
---------------------	----------------



Assurez-vous que les biens de valeur sont **rangés en toute sécurité** et hors de vue.



AUTOUR DE VOTRE PROPRIÉTÉ

Veillez à ce que toutes les entrées soient **bien visibles** de la route.; **taillez les arbres** et ayez un **bon éclairage**. Cela permet aux autres membres de la communauté de voir des personnes suspectes sur votre propriété, ce qui augmente le risque perçu par un intrus.

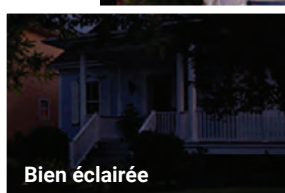


Utiliser l'aménagement paysager pour distinguer votre propriété de la propriété publique de manière à diriger les visiteurs vers l'entrée appropriée.

Gardez votre **propriété en bon état et en ordre**. Vous montrerez ainsi que vous vous souciez de votre propriété et que vous en assumez la responsabilité. Les intrus auront également moins d'endroits où se cacher.



Faites en sorte que votre **adresse soit correctement étiquetée et bien éclairée**, ce qui permet aux véhicules d'urgence de la voir plus facilement. Si vous avez une ruelle, marquez-y également votre adresse.



Bien éclairée

Entrée mal éclairée



Ne laissez pas les fenêtres ouvertes lorsque vous n’êtes pas chez vous. **Un intrus peut même accéder aux fenêtres du deuxième étage.**

FENÊTRES



Si vos fenêtres sont équipées de dispositifs de verrouillage, utilisez-les. Sinon, installez une goupille ou utilisez un morceau de bois pour **empêcher que votre fenêtre ou vos portes coulissantes ne soient ouvertes par glissement.**

Installez des barres de sécurité, mais veillez à ce qu’elles puissent être **facilement retirées en cas d’incendie**. Les fenêtres des sous-sols sont particulièrement vulnérables aux effractions.



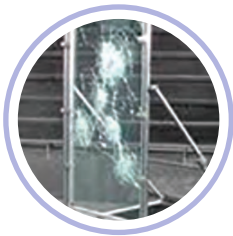
Des grilles en laminé résistant à la rupture ou en acier à haute résistance à la traction peuvent également être utilisées pour couvrir les fenêtres afin de **renforcer la sécurité**.



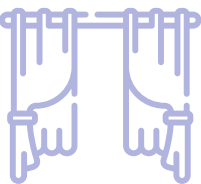
Résistant à la rupture



Acier à haute résistance



Laminé



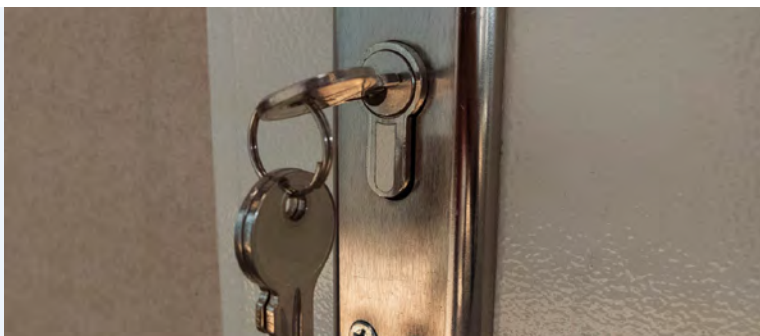
Fermez les stores pour **cacher vos objets de valeur** à la vue de tous lorsque vous n’êtes pas chez vous, mais gardez-les ouverts lorsque vous y êtes pour signaler que quelqu’un est là.



Assurez-vous que les portes extérieures ont une **serrure à pêne**

PORTES

Installez un **dispositif de verrouillage en métal** autour de votre poignée de porte et une serrure à pêne.



Les serrure à pêne devraient avoir une **course** d'au moins **un pouce**. Il s'agit de la partie qui dépasse de la porte et entre dans le cadre.



Les vis des charnières de la porte et de la gâche doivent être d'au moins **trois pouces**.

Assurez-vous que la porte basculante du garage est **complètement fermée** avant d'entrer dans votre maison.

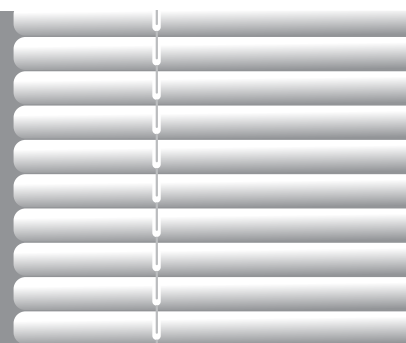


GARAGE



Si votre garage est rattaché à votre maison, assurez-vous que la porte d'entrée du garage est solide et **munie d'une serrure à pêne que vous verrouillez**. Sinon, quelqu'un pourrait entrer dans votre maison après s'être introduit dans votre garage.

Utiliser des **couvre-fenêtres** pour dissimuler des biens de valeur.



Si votre garage n'est pas rattaché à votre maison, assurez-vous que **la zone est correctement éclairée**.

Les portes d'entrée d'un garage doivent utiliser les **mêmes stratégies** que les **serrures et verrous domestiques**.



Ne laissez pas votre dispositif d'ouverture automatique de porte de garage à **l'intérieur de votre véhicule** lorsqu'il est garé à l'extérieur. En cas d'effraction de votre véhicule, l'ouvre-porte peut être utilisé pour entrer dans votre garage.

Lorsque vous partez en vacances, désactivez l'ouvre-porte de votre garage. On peut accéder à la porte basculante du garage de l'extérieur et la tirer pour entrer. Plusieurs méthodes peuvent être trouvées en ligne qui montrent comment ces portes peuvent être renforcées.





Les biens contenus dans votre remise peuvent être **très précieux**.

REMISE



Serrure extérieure: à utiliser comme un verrou de storage.

Assurez-vous que la serrure de votre remise est suffisante et **difficile à couper**.

Les fenêtres doivent être **couvertes** pour dissimuler les objets de valeur à l'intérieur de votre remise.



La zone autour de votre remise doit être **éclairée** et la porte doit être **solide**.



Tous les **numéros de propriété** et de **série** doivent être **documentés**.



NEIGHBOURHOOD

Empowerment Team

L'unité de prévention du crime de la Edmonton Police Service offer des ateliers de PCAT pour les agents des forces de l'ordre et les membres du grand public.

edmontonpolice.ca | 780-421-3422

Pour plus d'information sur ce guide veuillez contacter

NET@edmonton.ca

NET est un partenariat entre la Edmonton Police Service, la Ville d'Edmonton, le The Family Centre et Centraide de la région capitale de l'Alberta.

Guide imprimé: Hiver 2019 | French